

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIO

Obra: "Reconstrucción de Veredas Públicas - Ex Hospital Italiano - Calles Dr. Zavalla y Ob. Gelabert".

Valores al mes de abril 2024

Ubicación: Localidad: Santa Fe - Departamento: La Capital.

N°	Indicación de obras	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	%Inc.	FR
1	PRELIMINARES						
1-1	Casilla de obreros s/pliego. Incluye baño químico	m ²	30,00	\$ 117.676,40	\$ 3.530.292,00	3,94%	3
1-2	Cerco de obra s/pliego y planos	m	60,00	\$ 27.879,25	\$ 1.672.755,00	1,87%	3
1-3	Replanteo	m ²	1.037,30	\$ 2.202,11	\$ 2.284.248,70	2,55%	1
	Subtotal Preliminares				\$ 7.487.295,70	8,36%	
2	DEMOLICIONES						
2-1	Demolición de veredas, existentes	m ²	1.061,00	\$ 3.277,21	\$ 3.477.119,81	3,88%	1
2-2	Descuajado de especies arbóreas existentes, y sus raíces	u	2,00	\$ 252.064,20	\$ 504.128,40	0,56%	1
	Subtotal Demoliciones				\$ 3.981.248,21	4,45%	
3	MOVIMIENTO DE SUELO						
3-1	Nivelación, rellenos y terraplenamientos. Incluye aporte de suelo seleccionado, estabilizado con cemento portland	m ³	106,10	\$ 67.131,37	\$ 7.122.638,36	7,95%	1
3-2	Excavación de zanjas para tabiques de contención de HºAº y para cañeros del tendido eléctrico de alumbrado público	m ³	68,80	\$ 14.948,60	\$ 1.028.463,68	1,15%	1
3-3	Excavación de bases	m ³	1,25	\$ 16.979,09	\$ 21.223,86	0,02%	1
	Subtotal Movimiento de Suelo				\$ 8.172.325,90	9,13%	
4	ESTRUCTURA						
	Fundaciones						
4-1	Bases de hormigón armado elaborado - H21	m ³	1,25	\$ 362.928,31	\$ 453.660,39	0,51%	2
	Superestructura						
4-2	Tabiques estructurales de hormigón armado elaborado - H21 - e: 10cm	m ³	10,00	\$ 480.684,89	\$ 4.806.848,90	5,37%	2
	Otros						
4-3	Juntas de dilatación	m	150,00	\$ 6.926,60	\$ 1.038.990,00	1,16%	4
	Subtotal Estructura				\$ 6.299.499,29	7,04%	
5	CONTRAPISO						
5-1	Contrapisos de Hº de cascotes esp. 12 cm	m ²	644,85	\$ 13.215,26	\$ 8.521.860,41	9,52%	4
5-2	Contrapiso Hº de piedra armado, esp 12 cm. Terminación raspinada con malla sima	m ²	61,77	\$ 26.099,95	\$ 1.612.193,91	1,80%	2
	Subtotal Contrapisos				\$ 10.134.054,32	11,32%	
6	PISOS, ZÓCALOS Y CORDONES						
6-1	Rampa premoldeada de hormigón "Salva cordón"	u	7,00	\$ 144.683,52	\$ 1.012.784,64	1,13%	2
6-2	Piso de losetas graníticas de 40cm x 40cm en vereda, tipo Blangino 8 vainillas, color gris claro".	m ²	516,10	\$ 31.233,98	\$ 16.119.857,08	18,00%	6
6-3	Loseta podotáctil tipo Blangino 40 x 40cm	m ²	115,30	\$ 15.873,39	\$ 1.830.201,87	2,04%	6
6-4	Cordón vereda revocada	ml	15,00	\$ 7.726,94	\$ 115.904,10	0,13%	2
6-5	Cordón de HºAº premoldeado	ml	314,95	\$ 3.227,08	\$ 1.016.368,85	1,14%	2
	Subtotal Pisos, Zócalos y Cordones				\$ 20.095.116,54	22,44%	
7	PINTURAS						
7-1	Pintura reflectante para señalización vial	m ²	20,00	\$ 9.753,86	\$ 195.077,20	0,22%	11
	Subtotal Pinturas				\$ 195.077,20	0,22%	
8	VARIOS						
8-1	Limpieza periódica de obra	Día	120,00	\$ 9.319,54	\$ 1.118.344,80	1,25%	1
8-2	Limpieza final de obra.	gl	1,00	\$ 386.317,90	\$ 386.317,90	0,43%	1
8-3	Provisión e implantación de especies arbóreas s/ plano y PETP	u	5,00	\$ 36.758,98	\$ 183.794,90	0,21%	1
8-4	Parquización, colocación de panes de césped	m ²	311,00	\$ 12.984,78	\$ 4.038.266,58	4,51%	1
	Subtotal Varios				\$ 5.726.724,18	6,40%	
9	INSTALACIÓN SANITARIA						
	Instalación de Desagües Cloacales						
9-1	Colocación de tapa de cámara insp 60x60, existente, c/ borde acero inox y terminación losetas idem vereda	u	2,00	\$ 103.340,59	\$ 206.681,18	0,23%	3
	Instalación de Desagües Pluviales						
9-2	Limpieza y desobstrucción de instalación de desagües pluviales, completa	gl	1,00	\$ 570.522,96	\$ 570.522,96	0,64%	1
	Subtotal Instalación Sanitaria				\$ 777.204,14	0,87%	
10	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
	Acometida y Puesta Tierra						
10-1	Puesta a tierra	gl	1,00	\$ 560.467,14	\$ 560.467,14	0,63%	15
	Distribución Troncal y Tableros						
10-2	Tendido de alimentadores principales subterráneos. Incluye cañeros y cámaras.	gl	1,00	\$ 12.246.156,93	\$ 12.246.156,93	13,68%	15
10-3	Tableros Eléctricos de Alumbrado Público	gl	1,00	\$ 227.748,07	\$ 227.748,07	0,25%	14
	Bocas de Electricidad						
10-4	Celda fotoeléctrica	u	1,00	\$ 16.704,17	\$ 16.704,17	0,02%	14
	Artefactos de Iluminación y Accesorios						
10-5	Luminaria de alumbrado público, paseos y plazas. Columna 3,50 m galvanizado s/PETP.	u	10,00	\$ 768.506,49	\$ 7.685.064,90	8,58%	14
	Subtotal Instalación Eléctrica				\$ 20.736.141,21	23,16%	

PLANILLA DE ANALISIS DE PRECIO

Obra: "Reconstrucción de Veredas Públicas - Ex Hospital Italiano - Calles Dr. Zavalla y Ob. Gelabert".

Valores al mes de abril 2024

Ubicación: Localidad: Santa Fe - Departamento: La Capital.

N°	Indicación de obras	Unidad	Cantidad	Precio Unitario		Precio Total	%Inc.	FR
11	EQUIPAMIENTO							
	Equipamiento General							
11-1	Depósitos de residuos, de H°A°, premoldeados s/ planos y PETP	u	16,00	\$	109.578,26	\$	1.753.252,16	1,96% 2
11-2	Bicicleteros metálicos s/planos y PETP	u	8,00	\$	141.019,47	\$	1.128.155,76	1,26% 3
11-3	Bancos fijos de H°A° a la vista, in-situ	m³	3,20	\$	502.536,92	\$	1.608.118,14	1,80% 2
11-4	Bolardos de hormigón premoldeados s/planos y PETP	u	20,00	\$	72.167,98	\$	1.443.359,60	1,61% 2
Subtotal Equipamiento						\$	5.932.885,66	6,63%
TOTAL COSTO						\$	89.537.572,35	100,00%
Coficiente "K"							1,69	
PRECIO TOTAL						\$	151.318.497,27	

SON PESOS CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE 27/100 .-

Subdirección Técnica de Obras - U.D. Salud; 03 de julio de 2024