

Obra: "Reconstrucción de Veredas Públicas - Ex Hospital Italiano - Calles Dr. Zavalla y Ob. Gelabert".

Calle Dr. Zavalla N° 3.300 y calle Ob. Gelabert N° 3.500.



MEMORIA DESCRIPTIVA:

La presente Licitación Pública tiene por objeto la reconstrucción de las veredas de acceso al Ex Hospital Italiano sobre calle Dr. Zavalla al 3.300 (Oeste) y calle Obispo Gelabert al 3.500 (Norte).

Como lineamientos generales, se pretende que el resultado de la obra se encuentre en consonancia con las obras realizadas en el cantero central de la Av. Freyre.

Para esto, será preciso demoler las veredas existentes; nivelar y apisonar el sustrato; verificar los caños de desagüe pluvial (para evitar posteriores roturas por reparación); construir protectores de raíces, de H°A°; realizar el tendido de cañeros de alimentación para las nuevas farolas de alumbrado público peatonal; ejecutar contrapisos y pisos (incluido podotáctil); parquización con panes de césped y nuevas especies arbóreas; y colocación de equipamiento urbano.

Dadas las particulares características del sitio de implantación, se recomienda su ejecución por tramos. Con esto se busca minimizar el impacto de los inconvenientes propios de la obra en el acceso al Hospital y a los diferentes inmuebles afectados.

La superficie involucrada en el proyecto es de 1.146m².

"2024 - Año del 30° Aniversario de la Reforma Constitucional de la República Argentina"

El **Presupuesto Oficial** alcanza la suma de **\$ 151.318.497,27.-** (Pesos Ciento cincuenta y un millones, trescientos dieciocho mil, cuatrocientos noventa y siete, con veintisiete centavos.-), según precios oficiales del mes de Abril de 2024. Se ha establecido el otorgamiento de un **Anticipo Financiero de 15%**.

La adjudicación se realizará mediante LICITACIÓN PÚBLICA, mientras que el Sistema de Contratación es por PRECIO GLOBAL CON REDETERMINACIÓN DE PRECIOS, según lo dispuesto en Ley Provincial N° 12.042 y sus Decretos Reglamentarios.

El plazo de obra se fijó en **120 días** calendarios.

El plazo de garantía se fijó en **360 días** calendarios.

Subdirección Técnica de Obras – U.D. Salud – Julio de 2024.